

ДОВЕРЕННОСТЬ

Город Нефтекумск Ставропольского края РФ,
тринадцатого августа две тысячи двадцать шестого года.

Я, гр. _____, _____ года
рождения, место рождения: _____,
гражданство: _____, пол: _____, паспорт _____, выданный
_____, код подразделения _____,
зарегистрированная по адресу: _____, настоящей
доверенностью уполномочиваю

гр. _____, _____ года рождения,
место рождения: _____, гражданство:
_____, пол: _____, паспорт _____, выданный
_____, код подразделения _____,
зарегистрированного по адресу: _____,

представлять мои интересы в компетентных органах, учреждениях и
организациях в отношении принадлежащего мне на праве собственности
недвижимого имущества ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ (КВАРТИРЫ), находящегося по
адресу:

_____,
представлять мои интересы как собственника вышеуказанного недвижимого
имущества, БЕЗ ПРАВА ОТЧУЖДЕНИЯ, с правом вести переговоры и заключать
договоры на предоставление коммунальных услуг и техническое обслуживание с
соответствующими организациями по снабжению водой, газом, электро- и
теплоэнергией, также открыть лицевой счет в органах жилищно-коммунального
хозяйства, иметь свободный доступ, с правом представительства во всех
учреждениях и организациях, в том числе в муниципальном бюджетном учреждении
«Центр муниципальных услуг в жилищно-коммунальной сфере», территориальных
отделах центра, ОУФМС, паспортных столах, в Администрациях, ИФНС любого
уровня, Бюро технической инвентаризации, МФЦ "Многофункциональный центр",
органах, осуществляющих государственную регистрацию прав на недвижимое
имущество и сделок с ним, органах ПЖРУ, органах Энергосбыта, Едином расчетном
центре, банковских и кредитных учреждениях, Горгазе, тепловых сетях, телефонных
компаниях, компаниях, оказывающих Интернет- услуги и иных организациях прямо
не указанных в настоящей доверенности ;

быть моим представителем во всех компетентных учреждениях и
организациях города Екатеринбурга Свердловской области, в государственных и
муниципальных органах и организациях, в органах прокуратуры и внутренних дел,

администрациях, в любом отделении Управления Федеральной Миграционной Службы России, в жилищно-эксплуатационной организации, управляющих компаниях по вопросу уплаты, перерасчёта коммунальных платежей, с правом устанавливать и регистрировать газо-водо-электросчетчики, с правом заключения, подписания и расторжения необходимых договоров на предоставление услуг с органами жилищно-коммунального хозяйства, договоров энергоснабжения, теплоснабжения, водоснабжения, техническое обслуживание и иных договоров, необходимых для обслуживания вышеуказанной недвижимости, в том числе на установку сигнализации ;

- заключать от моего имени договоры с ресурсоснабжающими организациями, осуществляющими продажу горячей, холодной воды, электрической энергии, газа, тепловой энергии, представлять по всем вопросам, связанным с согласованием проекта и газификацией недвижимого имущества, подавать соответствующие заявления от моего имени, с правом получать технические условия, другие документы и справки, составить проектно-сметную документацию, согласовать и зарегистрировать проект, производить строительно-монтажные работы, с правом получения разрешительной документации, проектирования, газификации, выполнения монтажных работ и пуска газа с подключением к котлам и газовым приборам , с правом установки газового счетчика, зарегистрировать выполненные работы по газификации в компетентных органах в установленном законом порядке, быть моим представителем по вопросу заключения любых договоров по предоставлению услуг, связанных с обслуживанием и эксплуатацией любых коммуникационных систем, с правом оформления либо переоформления указанных договоров, с правом установки любых коммуникаций, следить за выполнением договорных условий, принимать меры к сторонам, не выполняющим условия договоров или нарушающим действующее законодательство, оплачивать эксплуатационные расходы, коммунальные и прочие услуги, налоги, сборы, с правом производить расчеты по любым основаниям, как наличными деньгами так и в безналичном порядке, а также оплачивать необходимые платежи, пошлины , налоги и сборы, с правом свободного доступа на вышеуказанное недвижимое имущество;

зарегистрировать право собственности на вышеуказанное недвижимое имущество со служебными сооружениями и коммуникациями, все необходимые документы в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ставропольскому краю, с правом подачи заявления о приостановлении, прекращении и возобновлении государственной регистрации, получения уведомления о приостановлении, прекращении и возобновлении государственной регистрации, сообщения об отказе в государственной регистрации, с правом подачи дополнительных документов, внесения изменений в записи ЕГРН, внесения изменений в документы, с правом оплаты тарифов, сборов, пошлин, с

правом получения выписки из Единого государственного реестра недвижимости и всех необходимых зарегистрированных документов, делать от моего имени заявления, с правом подачи заявления об исправлении технических ошибок ;

быть моим представителем ГУ МВД России по _____ с правом получения адресно-справочной информации о лицах, зарегистрированных в жилом помещении по адресу: _____, для чего предоставляю право делать и подавать от моего имени заявления, получать и предоставлять необходимые справки, документы, ходатайства, оплачивать государственную пошлину и совершать все действия, связанные с выполнением этого поручения .

Для совершения всех вышеуказанных поручений предоставляю право делать и подавать от моего имени любые заявления, расписываться за меня и совершать иные действия и формальности, связанные с поручениями.

Доверенность выдана сроком на пять лет, с запретом на передоверие полномочий по настоящей доверенности другим лицам.

Смысл и значение доверенности, ее юридические последствия, а также содержание статей 185-189 Гражданского кодекса Российской Федерации мне разъяснены и соответствуют моим намерениям.

Содержание настоящей доверенности доверителю зачитано вслух.

Я как участник сделки понимаю разъяснения нотариуса о правовых последствиях совершаемой сделки. Условия сделки соответствуют моим действительным намерениям.

Информация, установленная нотариусом с моих слов, внесена в текст сделки верно.

Это образец. Такой документ составляет и удостоверяет нотариус: приносить его заполненным не нужно. Образец опубликован, чтобы заранее понимать состав сведений и объем документа. Окончательный текст зависит от обстоятельств и проверяется на приёме.