

Нотариус Нефтекумского городского нотариального округа Ставропольского края Коваленко Ю. М.

Памятка по наследственному делу

Памятка помогает подготовиться к первому приему. Читать до визита, приносить с собой не нужно.

Куда идти

Наследственное дело ведут по последнему месту жительства наследодателя. Если оно неизвестно или было за границей, дело откроют там, где находится наследственное имущество.

Дело всегда одно, и ведет его один нотариус. Проверить, открыто ли оно и кем, можно в реестре наследственных дел на портале нотариата.

Сроки

Принять наследство нужно за шесть месяцев со дня, когда оно открылось. Открывается наследство со смертью человека. Если суд объявил гражданина умершим, срок считают со дня, когда решение вступило в силу.

Есть отдельный срок для тех, к кому право переходит только потому, что наследство не принял кто-то другой. У них три месяца после окончания общего шестимесячного.

Если срок пропущен, его может восстановить суд. Для этого нужны уважительные причины и обращение в суд в течение шести месяцев после того, как эти причины отпали.

Без суда наследство примут, если все остальные наследники, уже принявшие его, дадут письменное согласие. Подписи под таким согласием свидетельствуют нотариально, если его дают не при нотариусе.

Свидетельство о праве на наследство

Выдают по истечении шести месяцев со дня открытия наследства. Раньше срока свидетельство выдадут, если есть достоверные данные, что кроме обратившихся наследников других нет.

Обязательная доля

Независимо от того, что написано в завещании, часть наследства получают несовершеннолетние или нетрудоспособные дети наследодателя, его нетрудоспособные супруг и родители, а также нетрудоспособные иждивенцы. Им причитается не меньше половины той доли, которую они получили бы по закону.

Что взять на первый прием

- паспорт;
- свидетельство о смерти наследодателя;
- документы о родстве или завещание;
- справку о последнем месте жительства наследодателя;
- сведения об имуществе, если они у вас есть.

Список ориентировочный. Выписку из реестра недвижимости приносить не нужно: нотариус запрашивает ее сам и не вправе требовать у вас.

Льготы

От государственной пошлины за свидетельство освобождены наследники, которым ко дню открытия наследства не исполнилось восемнадцати, и люди под опекой при психических расстройствах. У них льгота по любому имуществу.

По жилому дому, участку под ним, квартире, комнате и долям в них от пошлины освобождены те, кто жил вместе с наследодателем на день смерти и продолжает жить там дальше.

Льгота по пошлине уменьшает федеральную часть тарифа. У региональной части свой перечень льгот.

Статьи 1115, 1149, 1153, 1154, 1155 и 1163 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Статья 47.1 Основ законодательства Российской Федерации о нотариате.

Пункты 2 и 5 статьи 333.38 Налогового кодекса Российской Федерации.